

環境の杜ふれあい指定管理者共同企業体

代表者 (株) 沖縄ダイケン

代表取締役 山盛 博文 様

那覇市・南風原町環境施設組合  
管理者 城間 幹



平成 30 年度環境の杜ふれあい指定管理業務モニタリング  
総合評価票について (通知)

標記の件につきまして、那覇市・南風原町環境施設組合指定管理者に関するモニタリング実施基本要綱に基づきモニタリングを実施しましたので、別添のとおり平成 30 年度モニタリング総合評価票を通知いたします。この総合評価票及び環境の杜ふれあい利用者満足度調査報告書を環境の杜ふれあいホームページに掲載下さいますようお願いいたします。

通知書類

- ① 平成 30 年度モニタリング総合評価票

10 モニタリング総合評価

平成 30年度 モニタリング総合評価票

評価票作成日 令和2年 3月 27日

1 指定管理者概要

施設名	環境の杜ふれあい	
所在地	南風原町字新川588番地	
施設概要	那覇・南風原クリーンセンターの設置に係る地域還元施設として、スポーツ・レクリエーション活動等の普及及び振興を図り、並びに地域コミュニティー及び環境学習等の発信拠点とするため設置。体育室(695㎡)、トレーニング室(140㎡)、研修室(114㎡)、談話室(58㎡)、会議室(38㎡)、浴室(197㎡)、サウナ(19㎡)、岩盤浴(46㎡)、学習コーナー(41㎡)、多目的広場(屋外、2400㎡)等、駐車場第二駐車場を含め130台収容	
指定管理者	名称	環境の杜ふれあい指定管理者共同企業体
	代表者	(株)ダイケン 代表取締役 山盛 博文
	所在地	南風原町字新川588番地
	電話	(098) 882 - 6117
指定期間	平成28年 4月 1日 ~ 平成 31年 3月 31日	
指定管理者の業務	(1) 環境の杜ふれあいの施設、設備等の維持管理に関する業務 (2) 利用許可に関する業務 (3) 利用料金の徴収に関する業務 (4) その他の業務	
所管課	那覇市・南風原町環境施設組合総務企画課	
	電話	(098)882-6701
	E-mail	soumukikaku@n-h-gomi.or.jp

2 指定管理者による自己評価(セルフモニタリング)

評価	優
今後の業務改善方針	<p>○改善・是正事項:老朽化した施設の改修等について、を組合と協議しながら進める。</p> <p>○課題事項:トレーニング室混雑緩和のため、スペースの拡充や機器の増設。</p> <p>○最重要事項:地域還元施設であることを再認識し、地域の皆様に今まで以上に有効に活用して頂けるよう努力する。</p>

3 那覇市・南風原町環境施設組合による評価

評価	良
指摘事項等	<p>利用者への対応は適切に行われており、周辺地域の利用者からも大きなクレームもなく、概ね良好に還元施設としての管理運営がされている。</p> <p>今後は、施設の老朽化も目立つことから、毎月の点検及び検査で確認された異常箇所等について、速やかに対応すること。また、機器の故障で利用者に不便さを感じさせることがないよう、必要な修繕については速やかに対応すること。</p>

※1 評価区分

- 1 優 = 協定書、仕様書等を遵守し、その水準よりも優れた管理運用である。
- 2 良 = 協定書、仕様書等を遵守し、その水準に沿った管理運用である。
- 3 可 = 協定書、仕様書等を遵守しているが、管理運用の一部に課題がある。
- 4 改善 = 協定書、仕様書等の水準に達せず、改善が必要な管理運用である。